

مشاور امور مالی شما در اتاوا

انواع سرمایه گذاری های کوتاه مدت و بلند مدت


آماده مشاوره و راهنمایی در امور:
وام مسکن
انواع سرمایه گذاری،
کوتاه مدت و بلند مدت
بیمه های از کار افتادگی
بیمه عمر، گروهی یا انفرادی
پس اندازهای مالیاتی
شرکت ها و موسسات
بازنشستگی

 Bijan (Ben) Fard
 Managing Director

بیژن فرد
با بیش از ۱۵ سال
سابقه همکاری با معتبر ترین
موسسات مالی کانادا

Tel (613) 232-1432 Ext 202

Fax (613) 232-8378

 2100 Thurston Dr Suite13B
 Ottawa, On K1G 4K8

bfard@moneyvestfinancial.com

www.moneyvestfinancial.com

فراموش نکنید!
تبلیغات را بخوانید.
صبا بدون حمایت صاحبان این مشاغل
مطمئناً نمی توانست ادامه
دهنده راه خویش باشد.

تاریخچه ای از تاریخ

۱۶ جون

نخستین فضاورد زن در مدار زمین سرهنگ دوم بانو "والنتین ترشکوا" ۱۶ ژوئن ۱۹۶۳ به عنوان نخستین فضاورد زن با وستوک-۶، سفینه شوروی، در مدار زمین قرار گرفت. در این زمینه و نیز درباره ترشکوا در زمان وقوع رویدادهای مربوط، مطالب متعدد در این سایت آمده است.

۱۷ جون

قتل عام کرمانی ها و خارج ساختن ۲۰ هزار جفت چشم از مردان این شهر

۱۸ جون

سالروز درگذشت ابوعلی سینا دانشمند، فیلسوف و ادیب بزرگ ایران بوعلی سینا که اروپاییان نام وی را Avicenna تلفظ می کنند و او را Great Master of Medicine می خوانند ۱۸ ژوئن سال ۱۰۳۷ میلادی در شهر همدان وفات یافت.

بوعلی سینا بر همه علوم و فنون و ادبیات زمان خود تسلط داشت، به گونه ای که مولفان تاریخ علوم، میزان دانش او را برابر با یک دایره المعارف یا Encyclopedia ذکر کرده اند. وی که در نزدیکی بخارا- از شهرهای خراسان بزرگ و مرکز ادبیات و فرهنگ پارسی- به دنیا آمده بود، به نوشته روزنامه جهان به زبان انگلیسی (صفحه ۳۳۸) در ۱۶ سالگی یک دانشمند تمام عیار بود.

بوعلی سینا در عین حال یک فیلسوف، ادیب و دولتمرد بود. وی بیشتر سال های آخر عمر خود را در اصفهان گذرانیده است.

بوعلی در دانش پزشکی کتابی تحت عنوان "قانون در طب" نوشت که تا پایان قرن ۱۹ کتاب درسی دانشکده های پزشکی اروپا بود.

در این کتاب، ابن سینا برای نخستین بار علایم بیماری ها از جمله تغییرات نبض، اسهال، تغییر رنگ زبان و ... را شرح داده است و هنوز تا به امروز هر استاد و پزشک که کتاب Symptoms تالیف کرده از بوعلی سینا به عنوان پدر تشخیص بیماری ها از روی علایم و زنگ خطرهای آنها به نیکی و احترام یاد کرده و از ایران به عنوان کشوری که چنین فرزندی برونمند، افتخارآمیز و سودمند را به جهانیان عرضه داشته قدردانی به عمل آورده است.

۱۴ جولای:

نخستین تصویر یک شهبانوی ایران بر سکه ها در ژوئیه سال ۳۰۷ میلادی (نیمه اول این ماه و احتمالاً دهم ژوئیه) هرمز دوم، شاه ساسانی ایران اجازه داد که تصویر همسر او- دختر پادشاه کوشان- بر سکه ضرب شود.

حکم اعدام برای فردی در ایران پس از ۱۲ سال حبس در آمریکا

متهم در دفاع از خود گفت: سپتامبر سال ۱۹۸۶ پس از ورود به آمریکا به خانه برادرم رفتم. در خانه آنها دختر عمه ام مرجان - یکی از قربانیان که خواهر زن برادرم نیز بود زندگی می کرد. بعد از مدتی ما به هم علاقه مند شدیم. ابتدا تصمیم داشتیم با یک زن آمریکایی ازدواج کنیم، اما وقتی با ابراز علاقه مرجان روبرو شدم، با وجود دردسرهایی که برادرم در زمان ازدواج با منیزه- خواهر قربانی- روبرو شده بود، تن به ازدواج با مرجان دادم.

وی در ادامه گفت: هفت ماه از سفرم به آمریکا نگذشته بود که من و مرجان به مسجدهی در "ساکرامنتو" رفتیم. امام جماعت آنها هم ما را عقد کرد. زندگی مشترک ما چهار ماه بیشتر طول نکشید و من بعد از بروز مشکلات زیادی با فرار مرجان روبرو شدم. سرانجام پس از سه ماه جستجو مرجان را در دانشگاه سیاتل پیدا کردم. روز حادثه قصد قتل نداشتم. اما وقتی مرجان را در راه پله دانشگاه دیدم، او را به کناری کشیدم و حدود ۱۵ دقیقه با هم صحبت کردیم. مرجان هم با شنیدن حرف هایم به گریه افتاد. بنابراین پیشنهاد کردم به ساکرامنتو برگردیم تا با از بین بردن اختلاف ها به زندگی مشترک مان ادامه بدهیم. مرجان هم راضی شد همراهم بیاید. همان موقع هم به ابراهیم که ۱۰ قدم با ما فاصله داشت گفت: من با عزیز می روم، اگر به توافق نرسیدیم برمی گردم. اما ناگهان ابراهیم بر خلاف انتظارم به طرفم حمله کرد و گفت: پدر مرجان مراقبت از او را به من سپرده است. ناگهان هنگام درگیری با اسلحه کمربند داشتم پنج تیر جلوی پاهای او شلیک کردم. سپس مرجان را به طرف ماشین پرت کردم. باور کنید قصد کشتن آنها را نداشتم و نمی دانم چگونه آنها هدف اصابت گلوله ها قرار گرفته اند. بر اساس این گزارش، قاضی وقت دادگاه پس از چند جلسه رسیدگی، سرانجام برای متهم قرار موقوفی و عدم تعقیب صادر کرد. بدین ترتیب او با سپردن وثیقه ۳۰ میلیون تومانی از زندان آزاد شد. با این حال پرونده با اعتراض خانواده اولیای دم- مرجان- برای رسیدگی، به شعبه ۱۱ دیوان عالی کشور ارجاع شد. قضات این شعبه نیز پس از رسیدگی، با نقض حکم صادره، پرونده را برای رسیدگی به شعبه هم عرض فرستادند. از این رو پرونده عامل جنایت سیاتل بار دیگر در شعبه ۱۱۵۷ دادگاه جزایی مورد رسیدگی قرار گرفت و این بار دادگاه متهم را به اتهام قتل عمد مجرم و او را به قصاص- اعدام- محکوم کرد.

بنابراین پرونده بار دیگر برای رسیدگی به دیوان عالی کشور فرستاده شد. این بار هیات قضایی دیوان، دادگاه تجدید نظر استان تهران را مرجع رسیدگی به پرونده جنایت سیاتل دانست. هیات قضایی دادگاه تجدید نظر نیز پس از رسیدگی به پرونده با استناد به دلایل و مستندات و اظهارات ضد و نقیض متهم و اظهارات پلیس دانشگاه سیاتل و شاهدان، عزیز- متهم به قتل- را مجرم شناخته و حکم قصاص- اعدام- او را تایید کرد.

ایران اکونومیست: عامل قتل دانشگاه "سیاتل" آمریکا که در شلیک های مرگبار، یک دختر و پسر ایرانی را از پا در آورده است، با حکم هیات قضایی دادگاه تجدید نظر استان تهران به قصاص- اعدام- محکوم شد. این حکم در حالی صادر شد که متهم، به اتهام قتل این دو، ۱۲ سال در استان "کینگ" آمریکا زندانی بوده است.

بر اساس گزارش پرونده ای که در شعبه ۲۲ دادگاه تجدید نظر استان تهران به ریاست قاضی شهرابی فراهانی تحت رسیدگی قرار گرفت، ساعت ۱۰:۱۹ دقیقه سه شنبه سوم مرداد سال ۶۸ (۲۵ جولای ۱۹۸۹) افسر "ری فیلتر" از پلیس دانشگاه سیاتل آمریکا هنگام گشت در پارکینگ شماره ۴-۴ "پ" دانشگاه با شنیدن صدای شلیک سه گلوله به سوی جنوب پارکینگ دوید. او پس از ورود به پارکینگ شمالی سوم مردی را دید که بلوز زرد، شلوار مشکی و کفش مشکی داشت و دست دختری را به زور می کشید. مرد دیگری هم در حال فریاد زدن بود. دختر جوان با دیدن مامور پلیس ملتسانه از او کمک خواست. همان موقع مرد مهاجم در حالی که دست دختر را می کشید، اسلحه را به سوی مرد جوان دیگر نشانه رفت و ناگهان شلیک کرد. بعد هم اسلحه را به سوی دختر جوان گرفت و ماشه را چکاند. مرد مهاجم پس از شلیک های مرگبار فرار کرد. سرانجام مامور پلیس عامل جنایت را در خیابان ۴۰ "ان.ای" در مسیر دانشگاه به دام انداخت. پلیس استان کینگ پس از تحقیقات و بررسی های گسترده، نتایج تجسس های خود را در اختیار دادگاه عالی واشنگتن قرار داد و عزیز به اتهام قتل مرجان و ابراهیم در دادگاه عالی محاکمه شد. در دادگاه مشخص شد مرجان- از بستگان عامل جنایت- حدود دو ماه قبل از حادثه به دلیل مشکلات روحی و تهدیدهای عزیز، از "ساکرامنتو" در کالیفرنیا گریخته بود.

با این حال متهم برای یافتن او تلاش گسترده ای انجام داد. او حتی کارآگاه خصوصی نیز استخدام کرد. تا این که سرانجام دختر جوان را در دانشگاه سیاتل یافت. او روز یکشنبه ۱۳ جولای ۱۹۸۹ سوار بر خودروی اجاره ای با یک اسلحه از "ساکرامنتو" به سوی دانشگاه سیاتل حرکت کرد و پس از ۱۲ روز مرتکب قتل شد.

۲۰ جولای ۱۹۹۰ اعضای هیات منصفه بعد از سکوت عزیز- متهم- در برابر اتهام های خود و شنیدن اظهارات ماموران پلیس و استدلال های مشاور قانونی به گزارش ها و سوابق درگیری متهم با دختر جوان جرم او را قتل از نوع درجه دو تشخیص داده و قاضی دادگاه نیز وی را به تحمل ۱۷ سال زندان و اخراج از آمریکا محکوم کرد.

با این حال عزیز پس از تحمل ۱۲ سال حبس، آزاد و به ایران بازگردانده شد. خانواده مرجان هم در پی اطلاع از ورود عامل جنایت به کشور با طرح شکایتی در دادرسی جنایی تهران خواستار دستگیری و مجازاتش شدند. پس از دستگیری متهم، جلسه رسیدگی به پرونده اتهامی او در شعبه ۱۶۰۲ دادگاه وقت جنایی برگزار شد.

کاوه سهرابی (مشاور املاک)

همراه و همگام با شما

در کلیه امور خرید، فروش و کمک در تهیه وام مسکن

ارزیابی رایگان املاک

Kaveh SOHRABI
 Real Estate Broker

 Serving Ottawa,
 Barrhaven, Kanata,
 Orleans & Suburbs

Direct: (613) 261-7002
Office: (613) 831-4455

46 - 300 Eagleson Road, Kanata, ON K2M 1C9